



VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE
ZAPISNIK O SKLEPU OBČINSKEGA SVETA

N. / št. 23 /C

Data/dne: 17.07.2014

OGGETTO: Approvazione aliquote e detrazioni imposta municipale propria (IMU) – anno 2014
PREDMET: *Odobritev davčnih osnov in odtegljajev glavnega občinskega davka na posest nepremičnin (IMU) – leto 2014*

L'anno duemilaquattordici addì diciasette del mese di luglio alle ore 10.00
Leta dva tisoč štirinajst dne sedemnajstega meseca julija ob 10.00

presso la sede comunale, convocata nei modi di legge, si è legalmente riunito il Consiglio comunale in sessione ordinaria sotto la presidenza del Sindaco, sig.ra HROVATIN Monica, e con la presenza dei sottosegnati consiglieri:

na občinskem sedežu, sklican po predpisanih zakonih, se je legalno sestel občinski svet na redni seji, ki ji predseduje župan, ga. HROVATIN Monica, in ob prisotnosti spodaj navedenih svetnikov:

	Pres.- Pris.	Ass. – Odst.		Pres.- Pris.	Ass. – Odst.
1. HROVATIN Monica-Sindaco / Župan	X		8. KRAPEŽ Martina	X	
2. MILIČ Rado	X		9. DE FACHINETTI Sara	X	
3. ŠTOKA Katrin	X		10. ŽBOGAR Dimitri	X	
4. SOSSI Jan	X		11. MILCOVICH Marina	X	
5. MILIĆ Aleks	X		12. GEREMIA Piero	X	
6. BUKAVEC Vesna	X		13. VASCOTTO Marco	X	
7. BREDA Lorenzo	X				

SARDOČ Mirko – Assessore esterno/ *Zunanji odbornik* – presente /*prisoten*

Assiste il Segretario comunale dott. Giampaolo GIUNTA. La seduta è pubblica.

Prisostvuje občinski tajnik dr. Giampaolo GIUNTA. Seja je javna.

Riconosciuta valida l'adunanza, la seduta è dichiarata aperta e la discussione sull'oggetto all'ordine del giorno. / *Po ugotovitvi sklepčnosti predsednik odpira zasedanje ter razpravo o predmetu, ki je na dnevnem redu.*

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs.

N. 267/00, si esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnica e amministrativa.

Na osnovi člena 49 zakonske uredbe št. 267/00 izjavim, da je sklep v skladu s tehničnimi in upravnimi določili

IL RESPONSABILE DI P.O.
AREA ECONOMICO
FINANZIARIA
ODGOVORNI ZA O.P.
EKONOMSKO-FINANČNEGA
PODROČJA
*f.to dott.ssa / dr.
Elisabetta ANTONIČ, I.r.*

Ai sensi dell'art.49, del D.Lgs.

n.267/00 si esprime parere favorevole in merito alla regolarità contabile, nonché si certifica che il provvedimento non determina alterazioni negli equilibri finanziari dell'ente

Na osnovi člena 49 zakonske uredbe št. 267/00, izjavim, da je sklep v skladu z računovodskimi določili in potrjujem, da ukrep ne spremeni finančnega ravnovesja ustanove
IL RESPONSABILE DI P.O. AREA
ECONOMICO FINANZIARIA
ODGOVORNI ZA O.P.
EKONOMSKO-FINANČNEGA
PODROČJA
*f.to dott.ssa / dr.
Elisabetta ANTONIČ, I.r.*

Conforme all'ordinamento legislativo vigente – art. 97, comma 2 del D. Lgs. 267/00.

V skladu z obstoječim pravnim redom po 2. Odst. člena 97 zakonske uredbe št. 267/00.

IL SEGRETARIO COMUNALE –
OBČINSKI TAJNIK
*f.to dott. / dr.
Giampaolo GIUNTA, I.r.*



Premesso che il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e in particolare gli articoli che riguardano gli allegati al bilancio di previsione tra i quali vi sono anche le deliberazioni relative alle tariffe e alle aliquote dei tributi locali, nonché l'art. 42 comma 2 lettera f) che disciplina la competenza del Consiglio Comunale in ordine alla disciplina dell'ordinamento dei tributi locali;

Visto l'art. 13 del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, anticipa in via sperimentale l'applicazione dell'imposta municipale propria per il triennio 2012 – 2014, rimandando all'anno 2015 all'applicazione di tale imposta a regime (come prevista dal D.Lgs. 14 marzo 2011 n. 23).

Visti, in particolare, i commi dal 6 al 10 del predetto articolo che testualmente recitano:

- *"6. L'aliquota di base dell'imposta è pari allo 0,76 per cento. I Comuni con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, possono modificare, in aumento o in diminuzione, l'aliquota di base sino a 0,3 punti percentuali.*
- *7. L'aliquota è ridotta allo 0,4 per cento per l'abitazione principale e per le relative pertinenze. I Comuni possono modificare, in aumento o in diminuzione, la suddetta aliquota sino a 0,2 punti percentuali.*
- *8. L'aliquota è ridotta allo 0,2 per cento per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 9, comma 3-bis, del decreto-legge 30 dicembre 1993, n. 557, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 1994, n. 133. I comuni possono ridurre la suddetta aliquota fino allo 0,1 per cento.*
- *9. I comuni possono ridurre l'aliquota di base fino allo 0,4 per cento nel caso di immobili non produttivi di reddito fondiario ai sensi dell'articolo 43 del testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica n. 917 del 1986, ovvero nel caso di immobili posseduti dai soggetti passivi dell'imposta sul reddito delle società, ovvero nel caso di immobili locati.*
- *9-bis. I Comuni possono ridurre l'aliquota di base fino allo 0,38 per cento per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati, e comunque per un periodo non superiore a tre anni dall'ultimazione dei lavori.*
- *10. Dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica..."*

Visto l'art. 1, comma 639 L. 27/12/2013 n. 147 (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato – Legge di stabilità 2014), il quale dispone che, a decorrere dal 1° gennaio 2014, è istituita l'**imposta unica comunale (I.U.C.)**, che si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

Considerato che, in relazione a tali presupposti impositivi, la **IUC** si compone dell'Imposta municipale propria (**IMU**), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel Tributo per i servizi indivisibili (**TASI**), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella Tassa sui rifiuti (**TARI**), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;



Ritenuto di procedere con singole deliberazioni all'adozione delle aliquote e delle tariffe applicabili nel 2014 nell'ambito dei singoli tributi che costituiscono **l'Imposta Unica Comunale**;

Dato atto che l'aliquota di base dell'imposta imposta municipale propria (IMU) è pari allo **0,76 per cento**, e che con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, può essere modificata, in aumento o in diminuzione, sino a 0,3 punti percentuali, mentre l'aliquota è ridotta allo **0,4 per cento** per l'abitazione principale e per le relative pertinenze. Con deliberazione del Consiglio Comunale, quest'ultima può essere modificata, in aumento o in diminuzione, sino a 0,2 punti percentuali.

Con deliberazione del Consiglio Comunale può essere ridotta l'aliquota di base fino allo 0,4 per **cento** nel caso di immobili non produttivi di reddito fondiario ai sensi dell'articolo 43 del testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica n. 917 del 1986, ovvero nel caso di immobili posseduti dai soggetti passivi dell'imposta sul reddito delle società;

Dato atto che il comma 10 dell'art 13 del D.L. 201/2011 convertito in legge L. 214/2011 attribuisce ai comuni la possibilità di applicare l'aliquota ridotta e le detrazioni per l'abitazione principale e le relative pertinenze anche ai soggetti di cui all'art 3 comma 56 della L. 23/12/1996 N. 662: ... *"l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata."*;

Considerato che, alla luce delle disposizioni dettate dall'art. 1, commi 707 – 721 L. 27 dicembre 2013 n. 147, **l'Imposta municipale propria (IMU)** per l'anno 2014 risulta basata su una disciplina sostanzialmente analoga a quella del 2013, che prevede:

- la non applicabilità dell'imposta all'abitazione principale ed alle relative pertinenze, ad eccezione degli immobili ad uso abitativo rientranti nella Cat. A/1, A/8 e A/9;
- la previsione di una serie di agevolazioni riferite ad unità immobiliari equiparate all'abitazione principale;
- l'esenzione dei fabbricati strumentali all'attività agricola;
- la spettanza esclusiva allo Stato del gettito derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, sulla base dell'aliquota standard dello 0,76 per cento, con possibilità per il Comune di aumentare sino a 0,3 punti percentuali tale aliquota, introdotta dall'art. 1, comma 380 L. 24 dicembre 2012 n. 228;

Dato atto infine che, per quanto riguarda le modalità di riscossione dell'Imposta unica comunale, la legge di stabilità 2014 ha previsto che, la riscossione dell'IMU dovrà intervenire alle ordinarie scadenze del 16 giugno e del 16 dicembre;

Ritenuto, quindi, nelle more dell'adozione di eventuali ulteriori modifiche normative in materia di Imposta unica comunale, di poter procedere all'approvazione delle aliquote IMU relative all'anno 2014, nell'ambito del relativo bilancio di previsione, sulla base delle disposizioni normative attualmente vigenti;

Richiamato l'art. 1, comma 169 della Legge 27 dicembre 2006 n. 296 in base al quale *"gli enti locali deliberano le aliquote e le tariffe dei propri tributi entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine per deliberare il bilancio, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le imposte si intendono prorogate di anno in anno"*;

Visto, altresì, il relativo Regolamento Comunale IMU approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 24/C del 24/09/2012, esecutivo;



Considerato:

- che l'Amministrazione Comunale intende garantire il livello attuale dei servizi forniti ai cittadini e l'assolvimento dei compiti istituzionali o prefissati per Statuto;
- che nel quantificare le varie aliquote IMU, si è dovuto tenere conto anche della necessità di garantire il necessario equilibrio di bilancio, con conseguente utilizzo della facoltà di variare le aliquote;

Ritenuto pertanto di determinare per l'anno 2014 le aliquote e le detrazioni dell'imposta municipale propria in modo da assicurare il regolare funzionamento dei servizi indispensabili e una qualità adeguata dei servizi medesimi, come segue:

	TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	ALIQUOTE %
a)	Regime ordinario dell'imposta per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni	0,74
b)	Unità immobiliari adibite ad abitazioni principali appartenenti alle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze	0,37
c)	Unità immobiliari cedute dal soggetto passivo in comodato gratuito a parenti di 1° (primo) grado che la utilizzano come abitazione principale	0,37
d)	Unità immobiliari adibite ad abitazione principale per i nuclei familiari di età non superiore a 35 anni con mutuo ipotecario	0,30

Ritenuto, altresì, di stabilire che i soggetti passivi di cui al punto c) devono presentare entro il 31 ottobre 2014 apposita dichiarazione di attestazione della fattispecie interessata;

Considerato quanto disposto ai sensi del comma 10 dell'art. 13 del D.L. 201/2011, si stabilisce in euro 200,00 la detrazione per abitazione principale per le unità classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

Visto il Decreto n. 10/G/2014 del 24 giugno 2014 dell'Assessore regionale alla funzione pubblica, autonomie locali, coordinamento delle riforme, caccia e risorse ittiche, delegato alla Protezione civile, in pubblicazione nel B.U.R. con il quale il termine per l'approvazione, da parte dei Comuni della Regione Friuli Venezia Giulia, dei bilanci di previsione 2014 è stato prorogato al 31 agosto 2014;

Sentita la relazione dell'assessore Sardoč;

Sentito l'intervento del consigliere Vascotto (Forza Sgonico);

Visto il parere favorevole del Responsabile in merito alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 - comma 1 del D.Lgs. 267/2000, che allegato al presente atto ne forma parte integrante e sostanziale;

Visto il parere favorevole del Responsabile in merito alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 - comma 1 del D.Lgs. 267/2000, che allegato al presente atto ne forma parte integrante e sostanziale;

Visto il parere del Segretario Generale in merito alla conformità all'ordinamento positivo vigente, emanato ai sensi dell'art.97, comma 4 lett. d) del D.Lgs 267/2000, che allegato al presente atto ne forma parte integrante e sostanziale;

Visto l'art. 1 comma 19 della L.R. 21/03;



Viste le motivazioni in premessa esposte,
Su proposta del Sindaco e per alzata di mano
con voti 9 favorevoli,
2 astenuti (Žbogar Dimitri e Milcovich Marina – SSk) e
2 contrari (Geremia Piero e Vascotto Marco – Forza Sgonico) su 13 presenti e 11
votanti;

DELIBERA

1) di stabilire per l'anno 2014 nelle misure di cui al prospetto che segue, le aliquote per l'applicazione dell'imposta municipale propria:

	TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	ALIQUOTE %
a)	Regime ordinario dell'imposta per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni	0,74
b)	Unità immobiliari adibite ad abitazioni principali appartenenti alle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze	0,37
c)	Unità immobiliari cedute dal soggetto passivo in comodato gratuito a parenti di 1° (primo) grado che la utilizzano come abitazione principale	0,37
d)	Unità immobiliari adibite ad abitazione principale per i nuclei familiari di età non superiore a 35 anni con mutuo ipotecario	0,30

2) di determinare per l'anno 2014 la detrazione di imposta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze ad euro 200,00;

3) di stabilire che i soggetti passivi di cui al punto c) devono presentare entro il 31 ottobre 2014 apposita dichiarazione di attestazione della fattispecie interessata;

4) di inviare, ai sensi dell'art. 13 - bis del D.L. 201/2011, copia della presente deliberazione per via telematica al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale.;

5) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1, comma 19 della L.R. N. 21/03, come modificata dalla L.R. 17/04, mediante votazione separata espressa all'unanimità in modo palese per alzata di mano con voti favorevoli 13 su 13. presenti e 13 votanti, 0 astenuti, 0 contrari.

==.==.==.==.==.



Uvodoma izpostavljeno, da Zakonska uredba št. 267 z dne 18. avgusta 2000 "Prečiščeno besedilo zakonov o ureditvi krajevnih uprav" in še posebno členu, ki se nanašajo na priloge proračuna, med katerimi so tudi sklepi o tarifah in davčnih osnovah krajevnih davkov, ter črke f) čl. 42, ki ureja pristojnosti občinskega sveta glede krajevnih davkov;

Po pregledu 13. člena U.-Z. št. 201 z dne 6. decembra 2011, pretvorjena, s spremembami, z zakonom št. 214 z dne 22. decembra 2011, napove poskusno izvajanje lastnega občinskega davka v troletju **2012-2014**, ter predvideva redno izvajanje omenjenega davka od leta **2015** dalje (kot to predvideva Z.U. št. 23 z dne 14. marca 2011).

Po pregledu predvsem odstavkov od 6. do 10. prej omenjenega člena, ki se jih v celoti navaja:

- "6. Davčna odmera davka znaša 0,76 odstotkov. Občine, s sklepom občinskega sveta, ki se jo sprejme v smislu 52. člena Z.U. št. 446 z dne 15. decembra 1997, smejo spremeniti, v smislu zvišanja ali znižanja, davčno odmero do 0,3 odstotkov.
- 7. Davčno odmero se zniža do 0,4 odstotke za glavno stanovanje in odgovarjajoče pritikline. Občine smejo spremeniti, v smislu zvišanja ali znižanja, zgoraj navedeno davčno odmero do 0,2 odstotkov.
- 8. Davčno odmero se zniža na 0,2 odstotkov za kmetijske zgradbe, ki so temu namenjene, navedene v odstavku 3-bis 9. člena Zakonske uredbe št. 557 z dne 30. decembra 1993, spremenjene, s popravki, z zakonom št. 133 z dne 26. februarja 1994. Občine smejo znižati zgoraj navedeno davčno odmero do 0,1 odstotkov.
- 9. Občine smejo znižati davčno odmero do 0,4 odstotkov v slučaju neproduktivnih nepremičnin z zemljiškim prihodkom v smislu 43. člena usklajenega besedila vsebovanega v Odloku Predsednika Republike št. 917 iz leta 1986, oziroma v slučaju nepremičnin, ki jih posedujejo pasivni osebki davka na dohodek podjetij, oziroma v slučaju nepremičnin v najemu.
- 9-bis. Občine smejo znižati davčno odmero do 0,38 odstotkov za stavbe, ki jih je gradbeno podjetje namenilo prodaji, dokler ostaja v veljavi namemba in vsekakor niso stavbe v najemu, to pa za dobo, ki ne gre preko treh let od zaključka del.
- 10. Od davka za nepremičninsko enoto, ki je namenjena glavnemu stanovanju pasivnega osebkov in za odgovarjajoče pritikline, se odbije, do višine njegovega zneska, vsoto 200 evrov, razmeroma z obdobjem v letu, med katerim velja omenjena namemba; če je nepremičninska enota namenjena glavnemu stanovanju več pasivnih osebkov, ima vsak od njih pravico do odbitka sorazmerno z deležem za katerega se zadevna namemba izvaja..."

Po pregledu 639. odstavka 1. člena zakona št. 147 z dne 27.12.2013 (Določila za sestavo letnega in večletnega proračuna Države – Zakon o stabilnosti 2014), ki določa, da se od 1. januarja 2014 uvede **enotni občinski davek (IUC)**, ki temelji na dveh obvezujočih predpostavkah: prvi o posedovanju nepremičnin in je vezana na njihovo naravo in vrednost ter drugi vezani na dobavo in koriščenje občinskih storitev;

Ob upoštevanju dejstva, da v zvezi z omenjenimi obvezujočimi predpostavkami, davek **IUC** sestoji iz glavnega občinskega davka (**IMU**), ki je premoženjske narave in jo mora plačati lastnik nepremičnin, razen prvega stanovanja, ter iz komponente, ki se nanaša na storitve, in se razčlenjuje v pristojbino za nedeljive storitve (**TASI**), ki jo morata plačati tako lastnik, kot uporabnik nepremičnine, ter davek na smeti (**TARI**), ki je namenjena za financiranje stroškov službe zbiranja in uničevanja odpadkov, v breme uporabnika;

Po mnenju, da se postopa s posameznimi sklepi za sprejetje davčnih osnov in tarif, ki se jih bo izvajalo v letu 2014, v okviru posameznih pristojbin, ki tvorijo **enotni občinski**

**davek (IUC);**

Vzeto na znanje, da se osnovna davčna osnova pristojbine 0,76 odstotkov ter da s sklepom občinskega sveta, sprejet na osnovi čl.52 zakonske uredbe št. 446 z dne 15.decembra 1997, lahko spremeni, tako s poviškom kot z odbitkom, do 0,3 točk odstotka, medtem ko je davčna osnova je omejena na 0,4 odstotka za glavno stanovanje in njene pritikline. S sklepom občinskega sveta, se le-to lahko spremeni, tako s poviškom kot z odbitkom, do 0,2 točk odstotka;

S sklepom občinskega sveta se osnovno davčno osnovo lahko omeji do 0,4 odstotka v primeru neproduktivnih nepremičnin zemljiškega dohodka na osnovi čl.43 prečiščenega besedila, nanašajoč na odlok Predsednika republike št. 917 leta 1986 oz. v primeru nepremičnin, ki so v lasti subjektov pasivnih davka na dohodek družb;

Vzeto na znanje, da odst.10 čl.13 Uredbe-zakona 201/2011, spremenjen v zakon 214/2011, dodeljuje občinam možnost, da uvedejo znižano davčno osnovo in odbitek za glavno stanovanje ter odgovarjajoče pritikline tudi subjektom iz 56. odst. čl.3 Z.št.662 z dne 23.13.1996: ...«*nepremičninska enota v lasti ali v uporabi starejših ali nepokretnih, ki pridobijo svoje bivališče v domovih ali zdravstvenih ustanovah zaradi trajne nastavitve, pod pogojem da enota ni v najemu*«;

Ob upoštevanju dejstva, da v luči novih določil, ki jih vsebuje 1. člen zakona št. 147 z dne 27. decembra 2013 v svojih odstavkih od 707 do 721, **glavni občinski davek (IMU)** za leto 2014 temelji na predpisih, ki so v bistvu enaki kot tisti za leto 2013, ki predvidevajo:

- da se pristojbino ne izvaja za glavno stanovanje in odgovarjajoče pristojbine, z izjemo nepremičnin za stanovanjsko uporabo, ki so vključene v kategorije A/1, A/8 in A/9;
- predvidevajo vrsto olajšav, ki se nanašajo na nepremičninske enote, istovetene glavnemu stanovanju;
- oprostitev stavb, ki služijo kmetijskim dejavnostim;
- izključno pristojnost Države za prihodek od nepremičnin za produktivne dejavnosti, ki so vključeni v katastrsko skupino D, na osnovi standardne davčne osnove 0,76%, z možnostjo za občino, da poveča to davčno osnovo za 0,3%, ki jo uvaja 380. odstavek 1. člena zakona št. 228 z dne 24. decembra 2012;

Vzeto na znanje, še, da za način izterjevanja enotnega občinskega davka (IUC) je zakon o stabilnosti za leto 2014 predvidel, da izterjevanje davka IMU bo potekalo ob rednih zapadlosti 16.junija in 16.decembra;

Po mnenju, da se torej, v pričakovanju odobritve morebitnih dodatnih zakonskih sprememb na področju enotnega občinskega davka, lahko postopa z odobritvijo davčnih osnov davka IMU za leto 2014, v okviru odgovarjajočega proračuna, na osnovi sedaj veljavnih zakonskih določil;

Po priključitvi 169. odstavka 1. člena zakona št. 296 z dne 27. decembra 2006, na osnovi katerega "*krajevne ustanove sklenejo davčne odmere in tarife lastnih davkov, v roku datuma določenega po državnih predpisih za sklep o proračunu. Ti sklepi, tudi če se odobrijo po začetku finančnega leta, a v roku predvidenem za sklep o proračunu, začnejo veljati s 1. januarjem leta, na katerega se nanašajo. V slučaju, da ne pride do odobritve v omenjenem roku, se smatra, da se tarife in davki podaljšajo iz leta v leto*";

Po pregledu, tudi, občinskega pravilnika IMU, odobren s sklepom občinskega sveta št. 24/C z dne 24.9.2012, v izvajanju;

Ob upoštevanju:

- da občinska uprava namerava zagotoviti občanom sedanjo stopnjo storitev in opravljanje institucionalnih nalog ali določenih po Statutu;



- da pri določanju raznih davčnih osnov davka IMU je bilo treba upoštevati tudi potrebo, da je zagotovljeno tudi ravnovesje obračuna s posledično uporabo možnosti, da se spremeni davčne osnove;

Po presoji, torej, da se za leto 2014 določijo davčne osnove in odbitki glavnega občinskega davka tako, da se zagotovi pravilno delovanje nujnih služb in primerno kvaliteto letih, kot sledi:

	TIPOLOGIJA NEPREMIČNINE	DAVČNE OSNOVE %
a)	Redna določitev davka za vse kategorije nepremičnin podvrženih obdavčitvi, ki niso vključene v spodnje slučaje	0,74
b)	Nepremičninska enota namenjena glavnemu stanovanju, in odgovarjajoče pritikline, vključena v katastrske kategorije A/1, A/8 in A/9	0,37
c)	Nepremičninske enote, ki jih je pasivni subjekt oddal v brezplačno uporabo sorodnikom 1.stopnje, ki jo uporabljajo kot glavno stanovanje	0,37
d)	Nepremičninske enote kot glavno stanovanje za družinska jedra, ki ne presegajo 35 let s hipotekarnim kreditom	0,30

Po presoji, tudi, da se določi, da pasivni subjekti točk c) morajo predstaviti do 31.oktobra 2014 ustrezno izjavo, ki potrjuje zadevni primer;

Ob upoštevanju, kar odreja na osnovi odst. 10 čl.13 Zakon-uredba 201/2011, določa odbitek v višini 200,00 evrov za glavna stanovanja za enote v kategorijah A/1, A/8 in A/9;

Po pregledu Uredbe št. 10/G/2014 z dne 24. junija 2014, deželnega odbornika za javno funkcijo, krajevne avtonomije, usklajevanje reform, lov in ribiške vire, pooblaščenega za civilno zaščito, ki je v objavi v deželnem uradnem vestniku s katerim je bil rok za odobritev proračunov za leto 2014, s strani občin dežele Furlanije Julijske krajine, podaljšan na 31. avgust 2014;

Po poročilu odbornika Sardoča;

Potem ko je posegel svetnik Vascotto (Forza Sgonico);

Upoštevajoč ugodno mnenje odgovornega glede tehnične pravilnosti, v smislu 1. odst. 49. čl. Zd.O. 267/00, ki je priloženo pričujočemu sklepu in predstavlja dopolnilni in bistveni del le-tega;

Upoštevajoč ugodno mnenje odgovornega glede knjigovodske pravilnosti, v smislu 1. odst. 49. čl. Zd.O. 267/00, ki je priloženo pričujočemu sklepu in predstavlja dopolnilni in bistveni del le-tega;

Upoštevajoč mnenje generalnega tajnika o skladnosti z obstoječim pravnim redom, , izdanega sledeč črki d) 4. odst. 97. čl. Zd.O. 267/2000, ki je priloženo pričujočemu aktu in predstavlja dopolnilni in bistveni del le-tega;

Po pregledu 19. odstavka 1. člena D.Z. 21/03;

Ob upoštevanju utemeljitev navedenih v uvodnem delu,

Na predlog župana in z dvigom rok



z 9 glasovi za,
2 vzdržana (Žbogar Dimitri in Milcovich Marina – SSk),
2 glasova proti (Piero Geremia in Vascotto Marco – Forza Sgonico) na 13 prisotnih in 11 glasujočih;

sklene

1. določiti za leto **2014**, v merilih navedenih v sledeči razpredelnici, davčne osnove za izvajanje glavnega občinskega davka:

	TIPOLOGIJA NEPREMIČNINE	DAVČNE OSNOVE %
a)	Redna določitev davka za vse kategorije nepremičnin podvrženih obdavčitvi, ki niso vključene v spodnje slučaje	0,74
b)	Nepremičninska enota namenjena glavnemu stanovanju, in odgovarjajoče pritikline, vključena v katastrske kategorije A/1, A/8 in A/9	0,37
c)	Nepremičninske enote, ki jih je pasivni subjekt oddal v brezplačno uporabo sorodnikom 1.stopnje, ki jo uporabljajo kot glavno stanovanje	0,37
d)	Nepremičninske enote kot glavno stanovanje za družinska jedra, ki ne presegajo 35 let s hipotekarnim kreditom	0,30

2. določiti za leto **2014** odbitek davka za nepremičninsko enoto namenjeno glavnemu stanovanju pasivnega oseba in za odgovarjajoče pritikline v višini € 200,00;
3. določiti, da pasivni subjekti točk c) morajo predstaviti do 31.oktobra 2014 ustrezno izjavo, ki potrjuje zadevni primer;
4. posredovati, v smislu člena 13-bis U.-Z. 201/2011, pričujoči sklep Ministrstvu za Ekonomijo in Finance, Oddelku za Finance, preko vključitve besedila v posebno sekcijo spletne strani za davčni federalizem;
5. izjaviti, da je ta sklep takoj izvršljiv v skladu z 19. odstavkom 1. člena DZ 21/13, spremenjenim z DZ 17/04, z ločenim javnim glasovanjem s sledečim rezultatom: 13 glasov za, 0 glasov proti, 0 vzdržanih; na skupno 13 glasujočih.

=.=.=.=.=.=.



Letto, confermato e sottoscritto.
Prebrano, potrjeno in podpisano.

IL PRESIDENTE – *PREDSEDNIK*
f.to Monica HROVATIN, I.r.

IL CONSIGLIERE ANZ.
STAREJŠI SVETNIK
f.to Aleks MILIC, I.r.

IL SEGRETARIO COMUNALE
OBČINSKI TAJNIK
f.to dott. / dr. Giampaolo GIUNTA, I.r.

=====

Si attesta che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio comunale
Potrjujem, da je bil ta sklep izobešen na občinski oglasni deski

- dal/od 22.07.2014 al/do 06.08.2014

L'impiegato responsabile – *Odgovorni uradnik*
f.to Cvetka ADAMIČ, I.r.

=====

Visti gli atti d'ufficio ed ai sensi della L.R. 21/03 modif. dalla L.R. 17/04 si attesta che la presente
deliberazione:

*Na osnovi službenih aktov in v skladu z D.Z. 21/03 spremenjen z D.Z. 17/04 potrjujem, da je ta
sklep:*

- é divenuta esecutiva il giorno 17.07.2014
stopil v veljavo dne

essendo dichiarata immediatamente eseguibile;
ker je bil razglašen za takoj izvršljivega;

decorsi i 15 giorni di pubblicazione
po 15. dneh objave.

Sgonico-Zgonik, 22.07.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE - *OBČINSKI TAJNIK*
f.to dott./ dr. Giampaolo GIUNTA, I.r.

=====

La presente copia è conforme all'originale:
Ta izvod ustreza originalu:

Sgonico - *Zgonik*, 22.07.2014

Il Segretario Comunale - *Občinski tajnik*
dott. / dr. Giampaolo GIUNTA