



Comune di Sgonico – Občina Zgonik



Comune di Monrupino – Občina Repentabor

Centrale Unica di Committenza

RICHIESTA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Avviso di indagine di mercato ex art. 36, co. 2, lett. c del D. Lgs. 50/2016,
per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria del complesso
immobiliare ex polveriera di Borgo Grotta Gigante

CUP D83I17000070006

CIG: 7337875DFF

n.gara: 6948015

OGGETTO: Manutenzione straordinaria del complesso immobiliare ex polveriera di Borgo Grotta Gigante- Brišičiki

Invito alla gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera c) del DLgs 50/2016 e smi

Importo a base di gara 151.554,78 € + oneri per la sicurezza, pari a 5.045,74 €

VISTA la determinazione n. 270/17 dd 13.11.2017 con la quale si affidava l'incarico professionale per la progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e esecuzione relativi ai lavori di manutenzione straordinaria del complesso immobiliare denominato ex – polveriera di Borgo Grotta Gigante- Brišičiki al per. ind. ed. Vasilij Guštin, C.F. GSTVLJ61C26I715C, iscritto al collegio dei periti industriali di Trieste al n° 594, con studio a Sgonico-Zgonik, loc. Sgonico-Zgonik 3;

Vista l'Autorizzazione paesaggistica, prot. 8408 dd. 12.12.2017;

Visto il verbale di deliberazione della giunta comunale n° 74/g dd 12.12.2017 con il quale si approvava progetto definitivo-esecutivo per la "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL COMPLESSO IMMOBILIARE EX POLVERIERA DI BORGO GROTTA GIGANTE", composto dai seguenti elaborati:

- a) Relazione tecnica, comprensiva del quadro economico;
- b) Documentazione fotografica;
- c) Elaborati grafici in 2 tavole: inquadramento e particolari costruttivi;
 - a. Piano di manutenzione dell'opera
 - b. Piano di sicurezza e coordinamento
 - c. Computo metrico estimativo
 - d. Elenco prezzi unitari
 - e. Capitolato speciale d'appalto
 - f. Schema di contratto



Comune di Sgonico – Občina Zgonik



Comune di Monrupino – Občina Repentabor

Centrale Unica di Committenza

e il seguente quadro economico complessivo:

A	Lavori		
a.1.1	Lavori finanziabili con contributo rimozione amianto	79.411,51	€
a.1.2	Lavori di ripristino funzionale con finanziamento straordinario	72.143,27	€
	Importo complessivo lavori a base d'asta	151.554,78	€
a.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	5.045,74	€
	Totale lavori	156.600,52	€
B	Somme a disposizione		
b.1.1	IVA 22% su lavori A	34.452,11	€
b.2.1	Spese tecniche relative alla rimozione amianto	7.100,00	€
b.2.2	Contributo previdenza E.P.P.I 2%	142	€
b.2.3	IVA 22% su spese tecniche	1.593,24	€
b.3	Imprevisti	112,13	€
	Totale somme a disposizione	43.399,48	€
	Totale A+B	200.000,00	€

Tutto ciò premesso si avvisa gli operatori economici che il Comune di Sgonico- Zgonik intende appaltare i lavori di seguito descritti.

Descrizione dell'appalto

Lavori di manutenzione straordinaria del complesso immobiliare ex polveriera di Borgo Grotta Gigante – Briščiki e rimozione amianto dalle coperture e ripristino funzionale dell'area.

CPV: 45450000-6 (altri lavori di completamento di edifici)

Codice ISTAT 032005

Importo dell'appalto

L'importo complessivo presunto dei lavori da affidare ammonta 151.554,78 € più oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, che ammontano ad € 5.045,74, IVA esclusa, suddivisi per categorie come segue:

Categoria	Importo	
OG1	114.099,28 €	Prevalente
OG12	37.455,50 €	Scorporabile

Durata dei lavori

120 giorni (naturali consecutivi) dalla data di formalizzazione del contratto.



Comune di Sgonico – Občina Zgonik



Comune di Monrupino – Občina Repentabor

Centrale Unica di Committenza

Stazione appaltante

Comune di Sgonico – Občina Zgonik
Sgonico – Zgonik 45
34010 Sgonico – Zgonik (TS)
Tel. +39 040 229101
Fax +39 040 229422
e-mail: Ales.Petaros@com-sgonico.regione.fvg.it
PEC: comune-obcina.sgonico-zgonik@certgov.fvg.it
<http://www.comune.sgonico.ts.it/>
Codice ISTAT: 032005

Amministrazione Aggiudicatrice

Centrale unica di committenza
Convenzione uffici tecnici tra i comuni di Sgonico-Zgonik e Monrupino-Repentabor, rep.578 dd 23.07.2013
presso il Comune di Sgonico- Zgonik,
Sgonico – Zgonik 45
34010 Sgonico – Zgonik (TS)
Tel. +39 040 229101
Fax +39 040 229422
e-mail: ufficio.tecnico@com-sgonico.regione.fvg.it
PEC: comune-obcina.sgonico-zgonik@certgov.fvg.it
<http://www.comune.sgonico.ts.it/>

Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Centrale di committenza ai sensi dell'art. 3 comma 1, lettera i) del DLgs 50/2016.

Documentazione di gara

La documentazione progettuale è pubblicata sul sito internet del Comune di Sgonico – Zgonik:
<http://www.comune.sgonico.ts.it/index.php?id=6991>, sezione Bandi di gara e contratti.

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'ufficio tecnico comunale del Comune di Sgonico-Zgonik (riferimenti riportati al punto Stazione appaltante).

Categorie lavori

I lavori relativi al presente appalto sono principalmente i seguenti:

- Rimozione coperture in cemento amianto (amianto in matrice compatta) riconducibili alla categoria OG12;
- Posizionamento nuove coperture in lamiera zincata preverniciata in colore testa di moro, ripristino funzionale recinzioni e portoni ecc., riconducibili alla categoria OG1;

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'ufficio tecnico comunale del Comune di Sgonico-Zgonik (riferimenti riportati al punto Stazione appaltante).



Comune di Sgonico – Občina Zgonik



Comune di Monrupino – Občina Repentabor

Centrale Unica di Committenza

Tipo di procedura di aggiudicazione

Procedura negoziata di cui al combinato disposto degli articoli 36 comma 2 lettera c) e 216 comma 9 del DLgs 50/2016.

Saranno invitati a presentare un'offerta 15 operatori economici che avranno manifestato il proprio interesse in seguito alla pubblicazione del presente avviso e aventi le seguenti in possesso delle seguenti caratteristiche:

- assenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- possesso di certificazione SOA per la categoria OG1 classifica I o superiore
- iscrizione all'albo nazionale gestori ambientali di cui all'art.212, D.Lgs 152/06, cat.10.A.
- esperimento di sopralluogo presso il sito di intervento;

Gli operatori economici in possesso delle caratteristiche indicate poc'anzi saranno selezionati in base ai seguenti criteri:

1. minore distanza di una sede operativa dell'operatore economico dall'area di intervento;
2. tempestività della presentazione della manifestazione di interesse.

Condizioni di partecipazione

In sede di manifestazione di interesse le seguenti caratteristiche sono attestate mediante dichiarazione sostitutiva di atto notorio, resa in piena consapevolezza delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni false o mendaci, e allegata fotocopia di un documento di identità in corso di validità:

- assenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e smi;
- possesso di certificazione SOA per la categoria OG1 classifica I o superiore
- iscrizione all'albo nazionale gestori ambientali di cui all'art.212, D.Lgs 152/06, cat.10.A.
- esperimento di sopralluogo presso il sito di intervento;
- indirizzo della sede operativa.

Saranno invitate quindici (15) imprese, che avranno dichiarato il possesso dei requisiti richiesti, con sede operativa più prossima al sito di intervento. A parità di distanza della sede operativa, arrotondata al chilometro, farà fede la tempestività della manifestazione di interesse.

Successivamente, il tempo a disposizione per la presentazione dell'offerta sarà di una (1) settimana dalla ricezione della lettera di invito.

Indirizzo al quale devono essere trasmesse le manifestazioni di interesse

Le manifestazioni di interesse dovranno essere trasmesse tramite posta elettronica certificata al seguente indirizzo:

PEC: comune-obcina.sgonico-zgonik@certgov.fvg.it entro il termine perentorio delle ore 24.00 del 17.01.2018.

Criterio di aggiudicazione

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo art. 95 comma 4 del DLgs 50/2016, con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8, del DLgs 50/2016.

Altre informazioni

Per ulteriori informazioni sulla procedura di aggiudicazione, invio delle offerte, acquisizione documentazione di gara si rinvia al disciplinare di gara.

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Aleš Petaros dell'Ufficio Tecnico comunale di Sgonico – Zgonik, tel. +39 040 229101, e-mail. Ales.Petaros@com-Sgonico.regione.fvg.it



Comune di Sgonico – Občina Zgonik



Comune di Monrupino – Občina Repentabor

Centrale Unica di Committenza

IL RESPONSABILE DI P.O. SERVIZI TECNICI E TECNICO
MANUTENTIVI

ing. Aleš PETAROS